

**HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea începerii procedurii pentru vânzare a unui teren situat în  
Comuna Gavojdia sat Gavojdia**

Consiliul Local al Comunei Gavojdia;  
Având în vedere Referatul nr. 3825 din 03.07.2024 al Primarului Comunei Gavojdia – inițiator al Proiectului de hotărâre;

Având în vedere raportul de specialitate nr. 3826 din 03.07.2024 întocmit de Compartiment taxe – impozite locale și urbanism;

Ținând cont de:

- cererea numitului Groza Cristain - Florin nr.3316/03.06.2024, prin care au solicitat cumpărarea terenului concesionat în localitatea Gavojdia, aferent construcției proprietatea solicitanților

- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al comunei Gavojdia, înregistrate la nr. 4138/31.07.2024

- Hotărârea Consiliului Local nr. 34 din 27.05.2020 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de vânzare către persoane fizice și juridice a unor bunuri-terenuri proprietate privată a comunei Gavojdia care fac obiectul unor contracte de concesiune/închiriere;

Reținând prevederile art. 553, alin. (1) și alin. (4), art. 1650 alin. (1), art. 1660, art. 1666 alin. (1), art. 1672, art. 1676, art. 1719 și art. 1730 Cod civil și art.8 din Legea nr.15/2003 - privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personal, ca urmare a finalizării construcției;

În conformitate cu art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b), art. 136 alin. (3), alin. (7) și alin. (8), art. 354, art. 355, art. 363 alin. (7) și art. 364 alin. (1) și (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 199 alin. (2) și art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** – Se aprobă începerea procedurii pentru vânzarea terenului înscris în CF nr. 410263, nr.cadastral 410263, în suprafață de 954 mp, concesionat de Groza Cristian – Florin, teren aferent casei proprietatea concesionarului.

**Art.2.** – Raportul de evaluare privind stabilirea prețului de vânzare a terenului se va întocmi cu respectarea prevederilor legale și va fi prezentat Consiliului Local, în vederea aprobării vânzării terenului.

**Art.3.**– Îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri se încredințează compartimentului taxe – impozite locale și urbanism.

**Art.4.** – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului, Județul Timiș;
- Primarului Comunei Gavojdia;
- numitului Groza Cristian - Florin
- Compartimentului contabilitate;
- Compartimentului taxe – impozite locale și urbanism;
- se face publică prin afișare la avizierul Primăriei Gavojdia și pe site

[www.comunagavojdia.ro](http://www.comunagavojdia.ro)

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
SORIN JUȘCA

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
LENUȚA MOICA

GAVOJDIA, 31.07.2024  
NR. 60

Nr. consilieri total 11, nr. consilieri prezenți 11, nr.voturi pentru 11, nr.voturi împotriva 0, nr. abțineri 0