

## HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal “PUZ Lugojel sud-vest Zonă rezidențială, unități industriale, depozitare, gospodărie comunală”, aprobat prin H.C.L. nr.73/16.12.2011 – Modificare funcțiuni pe 26 de parcele

Consiliul Local Gavojdia

Având în vedere referatul de aprobare al primarului comunei Gavojdia nr. 1744/20.03.2024 și raportul de specialitate al responsabilului cu probleme de urbanism nr. 1745/20.03.2024, precum și avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Gavojdia, înregistrat la nr.1900/27.03.2024

Ținând cont de Proiectul nr. 206/2021 întocmit de SC ARTKRAFT SRL

Luând în considerare H.C.L. nr.7/30.01.2017 - privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General al Comunei Gavojdia, precum și H.C.L. nr.73/16.12.2011 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal Lugojel sud-vest “Zonă rezidențială, unități industriale, depozitare, gospodărie comunală”

Având în vedere anunțul nr. 1079/16.02.2024 privind dezbaterea publică cu tema “PUZ Lugojel sud-vest Zonă rezidențială, unități industriale, depozitare, gospodărie comunală”, aprobat prin H.C.L. nr.73/16.12.2011 – Modificare funcțiuni pe 26 de parcele și raportul informării și consultării publicului nr. 1742/20.03.2024

Realizând publicarea anunțului privind elaborarea proiectului de hotărâre, în contextul prevederilor art. 7 din Lege nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare, prin procesul – verbal înregistrat la nr. 1079/16.02.2024, și care a făcut obiectul publicării pe pagina de internet la adresa: [www.comunagavojdia.ro](http://www.comunagavojdia.ro)

În conformitate cu prevederile art.5, art.6, art.25 alin.1, art.27<sup>1</sup> lit.b) și c), art.37, art.47, art.56 alin.6 și 7, art.57-61 din Legea nr.350/2001 - privind amenajarea teritoriului și urbanism, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art.23 alin.1 din Legea nr.50/1991 – privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare și a Normelor metodologice de aplicare a acesteia, aprobate prin Ordinul nr.839/2009 al Ministrului dezvoltării regionale și locuinței, cu modificările și completările ulterioare

Cu respectarea dispozițiilor metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobată prin Ordinul nr.2701/2010 al Ministrului dezvoltării regionale și locuinței, coroborată cu dispozițiile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată

În temeiul prevederilor art. 129 alin.1, alin.4 lit.f), alin.6 lit.c) și art.196 alin.1 lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 – privind Codul administrativ

## HOTĂRĂȘTE

Art.1 – Se aprobă documentația “PUZ Lugojel sud-vest Zonă rezidențială, unități industriale, depozitare, gospodărie comunală”, aprobat prin H.C.L. nr.73/16.12.2011 – Modificare funcțiuni pe 26 de parcele, conform Proiect nr.206/2021 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, întocmit de SC ARTKRAFT SRL, pentru beneficiar COMUN GAVOJDIA.

Art.2 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează responsabilul cu probleme de amenajare a teritoriului și urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gavojdia.

Art.3 - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Timiș
- primarului comunei Gavojdia
- responsabilului cu probleme de amenajare a teritoriului și urbanism
- SC ARTKRAFT SRL
- se face publică prin afișare la sediul instituției și publicare pe site-ul [www.comunagavojdia.ro](http://www.comunagavojdia.ro)

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
ADELIN – RAUL ANDREI

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
LENUȚA MOICA

GAVOJDIA, 27.03.2024  
NR. 31

Nr. consilieri total 11, nr. consilieri prezenți 11, nr.voturi pentru 11, nr.voturi împotriva 0, nr. abțineri 0