

HOTĂRÂRE

privind transmiterea dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în localitatea Lugojel, înscris în CF nr.404033 nr. cadastral 404033 în suprafață de 992 mp în favoarea numiților Mașnița Dumitru și Masnița Maria

Având în vedere:

- contractul de comodat nr.4655/28.12.2016 al doamnei Ardelean Daciana - Marioara și Hotărârea Consiliului Local Gavojdia nr.55/22.12.2016
- cererea numiților Mașnița Dumitru și Masnița Maria înregistrată la nr.4286/03.07.2023
- contractul de vânzare autentificat de Biroul Individual Notarial Petrescu Irina - Verginica sub nr.663/15.03.2023
- extrasul CF nr. 404033 nr. cadastral 404033

Ținându-se seama de referatul de aprobare al primarului nr.4468/18.07.2023 prin care se propune transmiterea dreptului de folosință gratuită către noii proprietari al construcției și referatul compartimentului taxe și impozite nr. 4469/18.07.2023 și avizul consultativ al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local, înregistrate la nr. 4598/26.07.2023

În temeiul prevederilor art.41 din Legea nr.50/1991 – privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art.24 alin.3 din Legea nr.7/1996 – a cadastrului și publicității imobiliare; art. 871 – 873 din Legea nr.287/2009 – Codul civil

În baza prevederilor art.1 alin.2, art.5 din Legea 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată , precum și HG nr.896/2003 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 15/2003 , precum și art.15 lit.c) din Legea 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, modificată și republicată

În conformitate cu prevederile art.196 alin.1 lit.a), art.139 alin.3 lit.g) și art. 129 alin.6 lit.b) din O.U.G. nr.57/2019 – privind Codul administrativ

Consiliul Local al comunei Găvojdia

HOTĂRĂȘTE

Art.1 – Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită asupra terenului în suprafață de 992 mp, înscris în CF nr.404033 nr. cadastral 404033, situat în localitatea Lugojel în favoarea numiților Mașnița Dumitru, cu domiciliul în _____, CNP _____ și soția Masnița Maria, cu domiciliul în _____, CNP _____.

Art.2 – (1) Se aprobă încheierea unui nou contract de comodat între Comuna Gavojdia și numiții Mașnița Dumitru și Masnița Maria pe durata existenței construcției, începând cu data de 15.03.2023 (data autentificării contractului de vânzare).

(2) Celelalte clauze contractuale vor fi preluate neschimbate din contractul inițial.

Art.3 - Se împuternicește domnul primar Stoica Dănuț cu semnarea contractului de comodat.

Art.4 - La data de 15.03.2023 (data autentificării contractului de vânzare) se reziliază contractul de comodat nr. 4655/28.12.2016 al doamnei Ardelean Daciana - Marioara, cu operarea corespunzătoare în CF a modificărilor intervenite.

Art.5 - Se împuternicește domnul primar Stoica Dănuț cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.6 – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Timiș
- primarului comunei Găvojdia
- doamnei Ardelean Daciana - Marioara
- numiților Mașnița Dumitru și Masnița Maria
- se face publică prin afișare pe site www.comunagavojdia.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IOAN GAȘPAR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
MOICA LENUȚA

GAVOJDIA, 26.07.2023
NR.61

Nr. consilieri total 11, nr. consilieri prezenți 11, nr.voturi pentru 11, nr.voturi împotriva 0, nr. abțineri 0