

HOTĂRÂRE

privind transmiterea dreptului de închiriere al domnului Uscatu Sebastian – Alin asupra terenului situat în localitatea Lugojel, înscris în CF nr.403859 Găvojdia nr. cadastral 403859 în suprafață de 797 mp în favoarea numitei Haiduc Cristina - Ramona

Având în vedere:

- contractul de închiriere nr. 2175/07.06.2017 încheiat cu numiții Uscatu Sebastian – Alin și Uscatu Cristina – Ramona
- cererea numitei Haiduc Cristina – Ramona înregistrată la nr. 4021/15.06.2023
- actul de lichidare a regimului comunității legale și partaj autentificat de Biroul Individual Notarial Cristina – Lăcrămioara Velică sub nr. 1110/09.05.2023
- extrasul CF nr. 403859 Găvojdia nr. cadastral 403859

Ținându-se seama de referatul primarului nr.4465/18.07.2023 prin care se propune transmiterea dreptului de închiriere al domnului Uscatu Sebastian – Alin asupra terenului situat în localitatea Lugojel, înscris în CF nr.403859 Găvojdia nr. cadastral 403859 în suprafață de 797 mp în favoarea numitei Haiduc Cristina – Ramona, raportul compartimentului taxe și impozite nr.4466/18.07.2023 și avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Găvojdia înregistrat la nr. 4597/26.07.2023

În temeiul prevederilor art.41 din Legea nr.50/1991 – privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art.24 alin.3 din Legea nr.7/1996 – a cadastrului și publicității imobiliare; art. 871 – 873 din Legea nr.287/2009 – Codul civil

În conformitate cu prevederile art.196 alin.1 lit.a), art.139 alin.3 lit.g) și art. 129 alin.6 lit.b) din O.U.G. nr.57/2019 – privind Codul administrativ

Consiliul Local al comunei Găvojdia

HOTĂRĂȘTE

Art.1 – Se aprobă transmiterea dreptului de închiriere al domnului Uscatu Sebastian – Alin asupra terenului situat în localitatea Lugojel, înscris în CF nr.403859 Găvojdia nr. cadastral 403859 în suprafață de 797 mp în favoarea numitei Haiduc Cristina – Ramona.

Art.2 – (1) Se aprobă încheierea unui nou contract de închiriere între Comuna Găvojdia și doamna Haiduc Cristina – Ramona, pe o durată de 49 de ani începând cu data de 09.05.2023 (data autentificării actului de lichidare a regimului comunității legale și partaj).

(2) Celelalte clauze contractuale vor fi preluate neschimbate din contractul inițial.

Art.3 - Se împuternicește domnul primar Stoica Dănuț cu semnarea contractului de închiriere.

Art.4 - La data 09.05.2023 (data autentificării actului de lichidare a regimului comunității legale și partaj) se reziliază contractul de închiriere nr.2175/07.06.2017 al numiților Uscatu Sebastian – Alin și Uscatu Cristina - Ramona, cu operarea corespunzătoare în CF a modificărilor intervenite.

Art.5 - Se împuternicește domnul primar Stoica Dănuț cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.6 – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Timiș
- Primarului comunei Găvojdia
- numiților Uscatu Sebastian – Alin și Haiduc Cristina – Ramona
- Se face publică prin afișare pe site www.comunagavojdia.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IOAN GAȘPAR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
MOICA LENUȚA

GAVOJDIA, 26.07.2023
NR. 60

Nr. total consilieri locali 11, nr.consilieri prezenți 11, nr.voturi pentru 11, nr.voturi împotriva 0, nr.abțineri 0