

## HOTĂRÂRE

privind prelungirea contractului de închiriere nr. 1358/2010 încheiat cu SC  
CONSPAUTI SRL pentru spațiul în suprafață de 145 mp din Lugojel CF  
400440 nr.top. 42/b/2

Având în vedere prevederile contractului nr. 1358/2010 încheiat între Consiliul Local  
Găvojdia și SC Conspauti SRL

Urmare a cererii SC Conspauti SRL nr.1410/09.03.2023 prin care solicită prelungirea  
acestui contract

Ținându-se seama de referatul primarului nr.2874/18.04.2023, raportul  
compartimentului taxe și impozite locale nr.2875/18.04.2023 și avizul comisiilor de  
specialitate din cadrul Consiliului Local, înregistrate la nr. 3064/26.04.2023

În temeiul prevederilor art.III din contractul de închiriere nr.1358/2010 și ale art.1.783  
din Legea nr.287/2009 – Codul civil

În conformitate cu prevederile art. 129 alin.2 lit.c), art.alin.6 lit.a, art.139 ali.3 lit.g) și  
art.196 alin.1 lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 – privind Codul administrativ

Consiliul Local al Comunei Găvojdia

## HOTĂRĂȘTE

Art.1 – Se aprobă prelungirea contractului de închiriere nr.1358/26.04.2010 încheiat  
cu SC CONSPAUTI SRL pentru suprafață de 145 mp din domeniul public al comunei  
Găvojdia, CF 400440 nr.top. 42/b/2 Lugojel.

Art.2 – Contractul se prelungește pentru o perioadă de 2 ani, cu începere de la data de  
27.04.2023 până la 26.04.2025, putând fi prelungit de părți de comun acord conform contract  
inițial.

Art.3 – Chiria lunară datorată este de 416 lei.

Art.4 – Contravaloarea lucrărilor de îmbunătățire și modernizare a spațiului închiriat  
pot fi scăzute din prețul chiriei conform art.10 lit.d) din contractul de închiriere, în baza  
documentelor de justificative prezentate, acceptate și recepționate de către primarul comunei  
Găvojdia.

Art. 5 - Se împuternicește domnul primar Stoica Dănuț cu semnarea actului adițional  
dintre cele două părți, precum și cu îndeplinirea altor consecințe ce decurg din prezenta  
hotărâre.

Art.6 – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Timiș
- Primarului comunei Găvojdia
- Compartimentului contabilitate al Primăriei
- SC CONSPAUTI SRL
- Se face publică prin afișare pe site [www.comunagavojdia.ro](http://www.comunagavojdia.ro)

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
IOAN – CLAUDIU ADAMESCU

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
LENUȚA MOICA

GAVOJDIA, 26.04.2023  
NR.31