

HOTĂRÂRE

privind transmiterea dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în localitatea Lugojel, înscris în CF nr.404034 nr. cadastral 404034 în suprafață de 997 mp în favoarea numitului Tataren Gheorghe - Vasile

Având în vedere:

- contractul de comodat nr.3391/30.07.2015 al domnului Ardelean Dan - Marius și Hotărârea Consiliului Local Gavojdia nr.43/17.07.2015
- cererea numitului Tataren Gheorghe – Vasile înregistrată la nr.4663/05.09.2022
- contractul de vânzare - cumpărare autentificat de Biroul Individual Notarial Petrescu Irina - Verginica sub nr.1683/04.08.2022
- extrasul CF nr. 403333 nr. cadastral 403333

Ținându-se seama de referatul de aprobare al primarului nr.2881/18.04.2023 prin care se propune transmiterea dreptului de folosință gratuită către noul proprietar al construcției și referatul compartimentului taxe și impozite nr. 2882/18.04.2023 și avizul consultativ al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local, înregistrate la nr. 3066/26.04.2023

În temeiul prevederilor art.41 din Legea nr.50/1991 – privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art.24 alin.3 din Legea nr.7/1996 – a cadastrului și publicității imobiliare; art. 871 – 873 din Legea nr.287/2009 – Codul civil

În baza prevederilor art.1 alin.2, art.5 din Legea 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată , precum și HG nr.896/2003 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 15/2003 , precum și art.15 lit.c) din Legea 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, modificată și republicată

În conformitate cu prevederile art.196 alin.1 lit.a), art.139 alin.3 lit.g) și art. 129 alin.6 lit.b) din O.U.G. nr.57/2019 – privind Codul administrativ

Consiliul Local al comunei Găvojdia

HOTĂRĂȘTE

Art.1 – Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită asupra terenului în suprafață de 997 mp, înscris în CF nr.404034 nr. cadastral 404034, situat în localitatea Lugojel în favoarea numitului Tataren Gheorghe – Vasile, cu domiciliul în com.Gavojdia sat Lugojel nr. ____, CNP _____.

Art.2 – (1) Se aprobă încheierea unui nou contract de comodat între Comuna Gavojdia și numitul Tataren Gheorghe - Vasile pe durata existenței construcției, începând cu data de 04.08.2022 (data autentificării contractului de vânzare).

(2) Celelalte clauze contractuale vor fi preluate neschimbate din contractul inițial.

Art.3 - Se împuternicește domnul primar Stoica Dănuț cu semnarea contractului de comodat.

Art.4 - La data de 04.08.2022 (data autentificării contractului de vânzare) se reziliază contractul de comodat nr. 3391/30.07.2015 al domnului Ardelean Dan - Marius, cu operarea corespunzătoare în CF a modificărilor intervenite.

Art.5 - Se împuternicește domnul primar Stoica Dănuț cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.6 – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Timiș
- Primarului comunei Găvojdia
- Domnului Ardelean Dan - Marius
- Domnului Tataren Gheorghe - Vasile
- Se face publică prin afișare pe site www.comunagavojdia.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IOAN – CLAUDIU ADAMEȘCU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
MOICA LENUȚA

GAVOJDIA, 26.04.2023
NR.33

Nr. consilieri total 11, nr. consilieri prezenți 11, nr.voturi pentru 10, nr.voturi împotriva 1, nr. abțineri 0