

PROCES-VERBAL AL ȘEDINTEI PUBLICE ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL
AL COMUNEI GAVOJDIA DIN 22.02.2023

Încheiat azi 22.02.2023, cu ocazia ședinței publice extraordinare a Consiliului Local Găvojdia.

În urma Dispoziției primarului nr. 32/15.02.2023 s-a convocat Consiliul Local al comunei Găvojdia în ședință ordinară, în următoarea componență:

- Adamescu Ioan – Claudiu
- Andrei Adelin – Raul
- Bagiu Florentin – Adrian
- Gașpar Ioan
- Ivasiuc Alexa
- Jușca Sorin
- Popa Petru – Trandafir
- Rosoca Vasile
- Șteff Dan – Claudiu
- Țîru Petrică – Coriolan
- Vasiloni Bogdan - Ioan

La ședință participă domnul primar Stoica Dănuț și doamna secretar general Moica Lenuta.

Sunt prezenți toți cei 11 consilieri locali, 9 consilieri locali sunt prezenți fizic și 2 consilieri locali sunt prezenți în sistem on line (Șteff Dan – Claudiu și Rosoca Vasile).

Potrivit Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local Găvojdia președinte de ședință pentru luna februarie este ales domnul Țîru Petrică - Coriolan.

Se supune la vot procesul – verbal al ședinței anterioare și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Președintele de ședință dă citire proiectului ordinii de zi.

Ordinea de zi propusă este următoarea:

1. Proiect privind aprobarea Protocolului de colaborare între Ministerul Muncii și Solidarității Sociale și Comuna Găvojdia, în cadrul proiectului pentru dotarea serviciilor sociale cu echipamente informatice necesare pentru utilizarea platformei E-asistență socială.
2. Proiect privind stabilirea taxei speciale percepută pentru legalizarea actelor și a semnăturilor realizată de secretarul general al comunei Găvojdia.
3. Proiect privind exprimarea acordului pentru vânzarea casei edificate de doamna Ardelean Daciana – Marioara pe terenul atribuit în folosință gratuită în localitatea Lugojel, înscris în CF nr.404033.
4. Proiect privind transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului aferent casei de locuit de la doamna Damșa Alexandra – Patricia către soții Dumitrașcu Augustin – Dănuț și Dumitrașcu Charlotte.
5. Proiect privind transmiterea dreptului de închiriere a pășunii comunale de la domnul Istrate Traian către domnul Coreniuc Constantin – Petru, urmare a preluării exploatației agricole de către acesta.

6. Diverse.

Toate proiectele înscrise pe ordinea de zi sunt inițiate de primarul comunei Găvojdia.

Președintele de ședință întreabă dacă mai sunt puncte de introdus pe ordinea de zi. Nu se propun puncte suplimentare pe ordinea de zi. Ordinea de zi în forma prezentată se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Ședințele comisiilor de specialitate au avut loc azi 22.02.2023, fiind emise toate avizele de specialitate, care au fost predate secretarului general înaintea începerii ședinței consiliului local.

Se trece la punctul 1 al ordinii de zi: proiect privind aprobarea Protocolului de colaborare între Ministerul Muncii și Solidarității Sociale și Comuna Gavojdia, în cadrul proiectului pentru dotarea serviciilor sociale cu echipamente informatice necesare pentru utilizarea platformei E-asistență socială. Președintele de ședință dă cuvântul domnului primar, care spune că este vorba despre un protocol prin care ministerul dotează serviciile de asistență socială din teritoriu cu câte un calculator legat la baza de date națională pentru a depune on line, mult mai ușor dosarele pentru beneficiarii unor măsuri de asistență socială. Proiectul se derulează din fonduri europene nerambursabile și nu necesită cofinanțare din partea bugetului local al comunei.

Președintele de ședință întreabă dacă se fac obiecții cu privire la acest proiect. Nu se fac obiecții. Proiectul de hotărâre în forma propusă și însoțit de avizul favorabil al comisiilor de specialitate se supune la vot și se aprobă cu 11 voturi pentru.

Se trece la punctul 2 al ordinii de zi: proiect privind stabilirea taxei speciale percepută pentru legalizarea actelor și a semnăturilor realizată de secretarul general al comunei Gavojdia. Președintele de ședință dă cuvântul doamnei secretar, care spune că pentru cadastru general și pentru persoanele care au proprietăți expropriate pentru CFR, codul administrativ prevede posibilitatea ca secretarul general al comunelor unde nu există birou notarial, să legalizeze copiile de pe înscrisuri originale, cu excepția înscrisurilor sub semnătură privată. În acest sens, s-a propus o taxă de 5 lei/filă.

Președintele de ședință întreabă dacă se fac obiecții cu privire la acest proiect. Nu se fac obiecții. Proiectul de hotărâre în forma propusă și însoțit de avizul favorabil al comisiilor de specialitate se supune la vot și se aprobă cu 11 voturi pentru.

Se trece la punctul 3 al ordinii de zi: proiect privind exprimarea acordului pentru vânzarea casei edificate de doamna Ardelean Daciana – Marioara pe terenul atribuit în folosință gratuită în localitatea Lugojel, înscris în CF nr.404033.. Președintele de ședință dă cuvântul domnului primar, care spune că este vorba despre o persoană care beneficiază de teren în folosință gratuită, a finalizat casa, a înscris-o în CF, iar acum dorește să înstrăineze construcția. Conform contractului de comodat, beneficiarul are obligația de a solicita acordul consiliului local înainte de a înstrăina construcția. Domnul primar mai spune că dreptul de folosință gratuită asupra terenului nu se va transmite automat către noul proprietar al terenului, ci se va analiza dacă acesta îndeplinește condițiile pentru folosință gratuită sau urmează să plătească redevență pe teren. Domnul consilier Bagiu Florentin – Adrian spune că nu este prima dată când avem pe ordinea de zi astfel de solicitări, s-a creat un precedent și ar trebui să existe niște clauze mai stricte, eventual cel care vinde să cumpere terenul înainte de a vinde casa. Domnul primar spune că acum când se va finaliza noul PUZ, putem reanaliza clauzele, să vorbim la prefectură, să punem în noul regulament niște condiții noi, să nu poată vinde decât dacă este gata casa sau, cum a propus domnul consilier Bagiu, să fie obligați să cumpere mai întâi terenul, apoi să vândă casa.

Proiectul de hotărâre în forma propusă și însoțit de avizul favorabil al comisiilor de specialitate se supune la vot și se aprobă cu 10 voturi pentru și 1 abținere (domnul consilier Bagiu Florentin – Adrian, din motivele expuse mai sus).

Se trece la punctul 4 al ordinii de zi: proiect privind transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului aferent casei de locuit de la doamna Damșa Alexandra – Patricia către soții Dumitrașcu Augustin – Dănuț și Dumitrașcu Charlotte. Președintele de ședință dă cuvântul domnului primar, care spune că în acest caz este vorba despre o concesiune, beneficiarul concesiunii nu este obligat să ceară acordul consiliului local pentru a vinde casa, notarul face contractul de vânzare și prevede în contract că se va transfera dreptul de concesiune.

Președintele de ședință întreabă dacă se fac obiecții cu privire la acest proiect. Nu se fac obiecții. Proiectul de hotărâre în forma propusă și însoțit de avizul favorabil al comisiilor de specialitate se supune la vot și se aprobă cu 11 voturi pentru.

Se trece la punctul 5 al ordinii de zi: proiect privind transmiterea dreptului de închiriere a pășunii comunale de la domnul Istrate Traian către domnul Coreniuc Constantin – Petru, urmare a preluării exploatației agricole de către acesta.. Președintele de ședință dă cuvântul domnului primar, care spune că domnul Coreniuc C-tin a cumpărat toate animalele din exploatația domnului Istrate, conform documentelor transmise de medicul veterinar, și a solicitat și transferul contractului de închiriere a pășunii în aceleași condiții contractuale în care a fost încheiat contractul cu domnul Istrate și pe aceeași durată.

Președintele de ședință întreabă dacă se fac obiecții cu privire la acest proiect. Nu se fac obiecții. Proiectul de hotărâre în forma propusă și însoțit de avizul favorabil al comisiilor de specialitate se supune la vot și se aprobă cu 11 voturi pentru.

Se trece la punctul 6 al ordinii de zi: diverse.

Ia cuvântul domnul consilier Andrei Adelin și spune că e nevoie de țevi la drumul de la pădure, ar trebui vreo 4 țevi, buldoexcavatorul și echipa de muncitori de la primărie. Domnul primar spune că acolo șanțul e mare, probabil ar trebui țevi de 800. Domnul viceprimar spune că după ce termină cu grădinița la Sălbăgel, într-o săptămână va veni echipa la Jena. Domnul consilier Bagiu Florentin – Adrian spune că a vorbit și el cu Ion și a zis că acum sunt la Sălbăgel, după ce termină vor veni. Domnul viceprimar spune că la tractor trebuie schimbat ambreiajul, e comandat deja, se va rezolva.

Domnul consilier Țîru Petrică – Coriolan spune că la Sălbăgel este nevoie de piatră în sat și pe țarină. Domnul primar spune că se lucrează la drumurile agricole, acum e moale nu se poate lucra. Domnul viceprimar spune că la Sălbăgel este nevoie pe unele străzi, când permite vremea. Domnul Țîru Petrică – Coriolan mai spune să se vorbească la Apele Române să curețe vâna. Domnul primar spune că s-a făcut sesizare la ei în fiecare an.

Domnul consilier Bagiu Florentin – Adrian spune că și de la Cut încolo spre Zgribești s-a vorbit și s-a spus că se face și la Șogor trebuie la șanț o țeavă unde e groapă. Domnul primar spune că se continuă cu drumurile agricole când vremea va permite.

Domnul consilier Bagiu Florentin – Adrian spune că sunt câini vagabonzi, ce măsuri s-au luat. Domnul primar spune că s-a făcut cu Asociația Free Amely, când au loc vor veni și vor lua câte unul. Domnul consilier Ivasiuc Alexa spune că nu sunt cipați câinii. Domnul primar spune că primăria a cumpărat cipuri și medicul veterinar a cipat doar câinii oamenilor, mai trebuie cipuri, nu a terminat.

Domnul consilier Bagiu Florentin – Adrian întreabă care este stadiul cu canalizarea la Jena. Domnul primar spune că s-a depus SF-ul și mai avem ceva completări pentru semnarea contractului. Domnul primar mai spune că a fost la București pentru PNRR și atunci a verificat și canalizarea.

Domnul consilier Țîru Petrică întreabă ce se mai știe de școala cu grădinița de la Sălbăgel. Domnul primar spune că are promisiuni că se va realiza prin CNI.

Domnul consilier Bagiu Florentin – Adrian întreabă de capela de la Jena, domnul primar a spus că face ședință cu oamenii, să se demareze. Domnul primar spune că acum se reglementează cu terenul. Domnul consilier Bagiu Florentin – Adrian spune că s-a propus să se facă în curtea bisericii, iar din discuțiile cu oamenii aceștia ar fi de acord. Domnul primar spune să i se transmită preotului să aducă un extras de carte funciară la primărie să vedem ce scrie pe el, dacă e ok este nevoie de acordul Mitropoliei Banatului. La Lugojel este nevoie de acordul vecinului.

Domnul consilier Țîru Petrică spune că la Sălbăgel, lângă biserică este loc suficient.

Domnul consilier Bagiu Florentin – Adrian spune că drumul de la turcul din Jena este distrus, s-a discutat, nu s-a luat nici o măsură. Domnul primar spune să i se facă o adresă și să i se dea un termen să repare.

Domnul viceprimar întreabă dacă merge lumina la Jena. Domnul consilier Bagiu Florentin – Adrian spune că deocamdată da.

Domnul consilier Bagiu Florentin – Adrian întreabă de clădirea de la gostat, ce se mai știe. Domnul primar spune că s-au făcut demersuri anul trecut, s-au găsit proprietarii, este necesar un proces pentru reglementarea situației.

Domnul consilier Bagiu Florentin – Adrian spune că la școală la Jena ar trebui un bec în față, nu există bec acolo, să se tragă eventual din interior. Domnul primar spune că acolo ar trebui o lampă cu led cu senzor de mișcare.

Domnul consilier Popa Petru Trandafir spune că ar trebui să se facă o adresă la grupa de vânătoare pentru cei cu airsoftul să știe care e programul de vânătoare. Domnul primar spune că e vorba despre terenul celor cu airsoftul, ăla ar trebui îngrădit cumva cu pari cu ceva, să fie delimitat cumva perimetrul și trimis la vânători.

Domnul consilier Ivasiuc Alexa spune că la Jena, cine dă cheia la cămin pentru pomeni, nu se iau măsuri cu gunoiul, au pus sacul lângă containerul de gunoi și acum tot gunoiul e pe platou, nu pun în container, trebuie să vină primăria să adune. Domnul primar spune că se va verifica mai bine acest aspect când se va prelua cheia de la cei care țin acolo pomeni.

Doamna secretar prezintă cele două adrese primite de la Prefectura Timiș:

- adresa cu nr. 1510/S2/08.02.2023 cu privire la transparența decizională și obligațiile care revin autorităților locale pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.52/2003
- adresa cu nr. 1511/S2/08.02.2023 cu privire la obligația fiecărui consilier local și a viceprimarului de a depune raportul de activitate pentru anul trecut, precum și obligația primarului de a prezenta raportul asupra stării economice, sociale și de mediu a comunei la 31.12.2022

Domnul primar spune că la 01.04.2023 are loc Festivalul concurs „Lada cu zestre”, care anul acesta se ține la Gavojdia, vor participa 5 comune și un oraș și este nevoie de ajutor de la consilieri, pentru preluarea echipelor, să le conducă, să le spună când intră, după aceea să-i ducă să servească masa.

Domnul primar mai spune că toți consilierii să anunțe oamenii să vină să-și verifice proprietățile la cadastru sistematic, este perioada de publicitate și contestații de 2 luni, până la data de 17.04.2023, în fiecare zi de la ora 9 la ora 15.

Nemaifiind alte probleme de discutat, președintele de ședință declară ședința închisă.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit conform art.138 alin.13 și 14 din O.U.G. nr.57/2019 - privind codul administrativ și va fi supus aprobării Consiliului Local Gavojdia în prima ședință a acestuia, conform art.138 alin.15 din O.U.G. nr.57/2019 - privind codul administrativ.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
PETRICĂ – CORIOLAN ȚÎRU

SECRETAR GENERAL
LENUȚA MOICA