

HOTĂRÂRE

privind transmiterea dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în localitatea Lugojel, înscris în CF nr.404023 nr. cadastral 404023 în suprafață de 947 mp în favoarea numiților Gîrnod Ion și Gîrnod Adela - Ancuța

Având în vedere:

- contractul de comodat nr.3351/28.07.2015 al domnului Vasiloni Bogdan – Ioan și Hotărârea Consiliului Local Gavojdia nr.52/17.07.2015
- cererea numiților Gîrnod Ion și Gîrnod Adela - Ancuța înregistrată la nr.6534/16.12.2022
- contractul de vânzare - cumpărare autentificat de Biroul Individual Notarial Cristina – Lăcrămioara Velică sub nr.2235/07.10.2022
- extrasul CF nr. 403333 nr. cadastral 403333

Ținându-se seama de referatul de aprobare al primarului nr.6612/21.12.2022 prin care se propune transmiterea dreptului de folosință gratuită către noul proprietar al construcției și referatul compartimentului taxe și impozite nr. 6613/21.12.2022 și avizul consultativ al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local, înregistrate la nr. 6868/28.12.2022

În temeiul prevederilor art.41 din Legea nr.50/1991 – privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art.24 alin.3 din Legea nr.7/1996 – a cadastrului și publicității imobiliare; art. 871 – 873 din Legea nr.287/2009 – Codul civil

În baza prevederilor art.1 alin.2, art.5 din Legea 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată , precum și HG nr.896/2003 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 15/2003 , precum și art.15 lit.c) din Legea 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, modificată și republicată

În conformitate cu prevederile art.196 alin.1 lit.a), art.139 alin.3 lit.g) și art. 129 alin.6 lit.b) din O.U.G. nr.57/2019 – privind Codul administrativ

Consiliul Local al comunei Găvojdia

HOTĂRĂȘTE

Art.1 – Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită asupra terenului în suprafață de 947 mp, înscris în CF nr.404023 nr. cadastral 404023, situat în localitatea Lugojel în favoarea numiților Gîrnod Ion și Gîrnod Adela - Ancuța.

Art.2 – (1) Se aprobă încheierea unui nou contract de comodat între Comuna Gavojdia și numiții Gîrnod Ion și Gîrnod Adela - Ancuța pe durata existenței construcției, începând cu data de 07.10.2022 (data autentificării contractului de vânzare).

(2) Celelalte clauze contractuale vor fi preluate neschimbate din contractul inițial.

Art.3 - Se împuternicește domnul primar Stoica Dănuț cu semnarea contractului de comodat.

Art.4 - La data de 07.10.2022 (data autentificării contractului de vânzare) se reziliază contractul de comodat nr. 3351/28.07.2015 al domnului Vasiloni Bogdan - Ioan, cu operarea corespunzătoare în CF a modificărilor intervenite.

Art.5 - Se împuternicește domnul primar Stoica Dănuț cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.6 – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Timiș
- Primarului comunei Găvojdia
- Domnului Vasiloni Bogdan - Ioan
- Numiților Gîrnod Ion și Gîrnod Adela - Ancuța
- Se face publică prin afișare pe site www.comunagavojdia.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
PETRU – TRANDAFIR POPA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
MOICA LENUȚA

GAVOJDIA, 28.12.2022
NR.115

Nr. consilieri total 11, nr. consilieri prezenți 11, nr.voturi pentru 11, nr.voturi împotriva 0, nr. abțineri 0