

PROCES-VERBAL AL ȘEDINTEI PUBLICE ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI GĂVOJDIA DIN 27.07.2022

Încheiat azi 27.07.2022, cu ocazia ședinței publice ordinare a Consiliului Local Găvojdia.

În urma Dispoziției primarului nr. 72/20.07.2022 s-a convocat Consiliul Local al comunei Găvojdia în ședință ordinară, în următoarea componență:

- Adamescu Ioan – Claudiu
- Andrei Adelin – Raul
- Bagiu Florentin – Adrian
- Gașpar Ioan
- Ivasiuc Alexa
- Jușca Sorin
- Popa Petru – Trandafir
- Rosoca Vasile
- Șteff Dan – Claudiu
- Țîru Petrică – Coriolan
- Vasiloni Bogdan - Ioan

La ședință participă domnul primar Stoica Dănuț și doamna secretar general Moica Lenuța.

Sunt prezenți toți cei 11 consilieri locali, 9 consilieri locali sunt prezenți fizic și 2 consilieri locali sunt prezenți în sistem on line (Șteff Dan – Claudiu și Rosoca Vasile).

Domnul consilier Bagiu Florentin – Adrian spune că unii consilieri lipsesc frecvent, spunând că sunt la serviciu, dar de la serviciu ești învoit pentru ședințele consiliului local, s-au obișnuit cu intrarea pe on line, sunt cam aceleași persoane care lipsesc. Domnul primar spune că la ședința viitoare să se stabilească exact modul în care se participă la ședințe și când este permisă intrarea pe on line. Doamna secretar spune că intrarea pe on line este aprobată de către consiliul local, conform regulamentului de funcționare a consiliului local, doar pentru motive excepționale, rămâne la aprecierea consiliului local dacă situația este excepțională sau nu.

Potrivit Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local Găvojdia președinte de ședință pentru luna iunie este domnul Andrei Adelin - Raul.

Se supune la vot procesul – verbal al ședinței anterioare și se aprobă cu 11 voturi pentru.

Ordinea de zi propusă este următoarea:

1. Proiect privind rectificarea bugetului local pe anul 2022.
2. Proiect privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Găvojdia.
3. Proiect privind acordul referitor la înstrăinarea construcției edificate de domnul Ardelean Dan – Marius pe terenul proprietatea Comunei Găvojdia, atribuit în folosință gratuită în localitatea Lugojel.
4. Proiect privind demararea procedurilor de vânzare a terenului aferent construcțiilor proprietatea SC Annya Building SRL.
5. Proiect privind însușirea raportului de reevaluare a bunurilor aflate în patrimoniul Comunei Găvojdia.
6. Proiect privind aprobarea acordului de colaborare cu A.J.V.P.S. Timiș.

7. Proiect privind aprobarea acordului de colaborare cu Asociația de Vânătoare Știuca – Zgribești.

8. Proiect privind aprobarea Regulamentului privind concesionarea bunurilor imobile ce aparțin domeniului privat al Comunei Gavojdia.

9. Proiect privind aprobarea studiilor de oportunitate și a caietelor de sarcini privind concesionarea prin licitație publică a unor terenuri pentru construirea de locuințe proprietate personală, situate în localitatea Gavojdia.

10. Proiect privind aprobarea raportului compartimentului de asistență socială privind activitatea asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav.

11. Proiect privind înscrierea unor bunuri în domeniul public al comunei Gavojdia și atribuirea de numere stradale.

12. Diverse.

Toate proiectele înscrise pe ordinea de zi sunt inițiate de primarul comunei Gavojdia.

Președintele de ședință întreabă dacă mai sunt puncte de introdus pe ordinea de zi. Nu se propun puncte suplimentare pe ordinea de zi.

Ordinea de zi în forma prezentată se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Ședințele comisiilor de specialitate au avut loc azi 27.07.2022, fiind emise toate avizele de specialitate, care au fost predate secretarului general înaintea începerii ședinței consiliului local.

Se trece la punctul 1 al ordinii de zi: proiect privind rectificarea bugetului local pe anul 2022. Inițiator: primarul comunei Gavojdia.

Președintele de ședință dă cuvântul domnului primar, care spune în vederea realizării unor lucrări de reparații urgente la drumuri și ținând cont de faptul că unele obiective cuprinse în lista de investiții nu se vor finaliza în acest an, se propune rectificarea bugetului local pe anul 2022, după cum urmează:

- se retrag următoarele sume: 50 mii lei de la PUG și modificare PUZ, 100 mii lei de la capelă și 100 mii lei de la rigole betonate

- se suplimentează următoarele sume: 50 mii lei la pistă biciclete Gavojdia, 130 mii lei la reparații curente străzi și drumuri agricole și 70 mii lei la cheltuieli materiale la administrație.

Domnul consilier Bagiu Florentin – Adrian întreabă cum a rămas cu balastierele? Domnul primar spune că nu a mai venit nici unul, când vin după acordul de drumuri o să fie obligați să facă protocol de colaborare. Domnul consilier Bagiu Florentin – Adrian spune că trebuie urmăriți toți, nu trebuie lăsați. Domnul primar spune că sunt urmăriți toți. Domnul consilier Țîru Petrică întreabă cum a rămas cu strada de la Sălbăgel, de la Bucșa. Domnul primar spune că sunt prinși bani pentru proiectul tehnic.

Președintele de ședință întreabă dacă se fac obiecții cu privire la acest proiect. Nu se fac obiecții. Proiectul de hotărâre în forma propusă și însoțit de avizul favorabil al comisiilor de specialitate se supune la vot și se aprobă cu 11 voturi pentru.

Se trece la punctul 2 al ordinii de zi: proiect privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Gavojdia. Președintele de ședință dă cuvântul doamnei secretar, care spune că a fost emis punctul de vedere al MDLPA pentru modificarea a 9 poziții de drumuri comunale și străzi și introducerea a 82 de poziții noi, cuprinzând străzi din cele 4 localități și 2 terenuri, respectiv terenul pentru stație de epurare la Jena și terenul pentru stația de gaz la Gavojdia. Celelalte străzi și imobile din domeniul public vor fi trimise la avizat la minister în funcție de cum vor fi gata extrasele CF.

Președintele de ședință întreabă dacă se fac obiecții cu privire la acest proiect. Nu se fac obiecții. Proiectul de hotărâre în forma propusă și însoțit de avizul favorabil al comisiilor de specialitate se supune la vot și se aprobă cu 11 voturi pentru.

Se trece la punctul 3 al ordinii de zi: proiect privind acordul referitor la înstrăinarea construcției edificate de domnul Ardelean Dan – Marius pe terenul proprietatea Comunei Gavojdia, atribuit în folosință gratuită în localitatea Lugojel. Președintele de ședință dă cuvântul domnului primar, care spune

că este vorba despre un lot de teren de la Lugojel, dat în folosință gratuită, beneficiarul a ridicat fundația și nu mai poate finaliza construcția din motive personale. De aceea, dorește vânzarea fundației, a înscris-o în CF ca și construcție la stadiul de fundație și dorește să o vândă pentru a recupera banii pe ea. Cel care cumpără nu primește neapărat folosință gratuită, decât dacă îndeplinește condițiile, dacă nu va lua în concesiune, oricum se va decide în consiliul local. Domnul consilier Bagiu Florentin – Adrian spune că nu este de acord cu vânzarea, să vândă doar când este terminată lucrarea. Domnul consilier Bagiu Florentin – Adrian mai spune că se creează un precedent cu această vânzare.

Președintele de ședință întreabă dacă se fac alte obiecții cu privire la acest proiect. Nu se fac obiecții. Proiectul de hotărâre în forma propusă și însoțit de avizul favorabil al comisiilor de specialitate se supune la vot și se aprobă cu 10 voturi pentru și 1 vot împotriva (domnul consilier Bagiu Florentin – Adrian).

Se trece la punctul 4 al ordinii de zi: proiect privind demararea procedurilor de vânzare a terenului aferent construcțiilor proprietatea SC Annya Building SRL. Președintele de ședință dă cuvântul domnului primar, care spune că este vorba despre societatea care este proprietara halei de lângă fosta moară din Gavojdia, în prezent au terenul concesionat și pentru că urmează să facă investiții în hală dorește să cumpere terenul, prețul urmând a fi stabilit printr-un raport de evaluare. Domnul consilier Bagiu Florentin – Adrian spune că nu este bine să vindem tot, putem să lăsăm în concesiune, poate realiza orice pe concesiune, au concesiune 49 de ani. Domnul primar spune că noi trebuie să atragem investitorii și să facem investiții inteligente, să vină impozite, pe teren, pe salarii, pe investiții. Domnul consilier Bagiu Florentin – Adrian întreabă ce investiții? Domnul primar spune ca, de exemplu, fabrica de lemn de la Gavojdia. Domnul consilier Bagiu Florentin – Adrian spune că acolo domnul primar sau familia sunt acționari. Domnul primar spune să aibă grijă ce spune, nici el nici familia nu sunt acționari acolo, face afirmații false și nedrepte. Domnul consilier Bagiu Florentin – Adrian spune că a văzut asta în declarația de avere.

Președintele de ședință întreabă dacă se mai fac alte obiecții cu privire la acest proiect. Nu se fac obiecții. Proiectul de hotărâre în forma propusă și însoțit de avizul favorabil al comisiilor de specialitate se supune la vot și se aprobă cu 10 voturi pentru și 1 vot împotriva (domnul consilier Bagiu Florentin – Adrian, care spune că nu este de acord cu vânzarea, să rămână în concesiune).

Se trece la punctul 5 al ordinii de zi: proiect privind însușirea raportului de reevaluare a bunurilor aflate în patrimoniul Comunei Gavojdia. Președintele de ședință dă cuvântul domnului primar, care spune că este vorba despre reevaluarea tuturor bunurilor din domeniul public și privat al comunei, care este obligatorie o dată la 3 ani, iar valorile rezultate se înregistrează obligatoriu în contabilitate.

Președintele de ședință întreabă dacă se fac obiecții cu privire la acest proiect. Nu se fac obiecții. Proiectul de hotărâre în forma propusă și însoțit de avizul favorabil al comisiilor de specialitate se supune la vot și se aprobă cu 11 voturi pentru.

Se trece la punctul 6 și 7 ale ordinii de zi: proiect privind aprobarea acordului de colaborare cu A.J.V.P.S. Timiș și proiect privind aprobarea acordului de colaborare cu Asociația de Vânătoare Știuca – Zgribești. Președintele de ședință dă cuvântul domnului primar, care spune că este vorba despre o obligație care a apărut în lege cu privire la administratorii fondurilor de vânătoare, de a încheia cu fiecare U.A.T. unde este situat fondul de vânătoare câte un acord de colaborare, cu privire la comunicarea numărului de exemplare pe fiecare specie de vânătoare, dacă s-a atins cota alocată etc. Domnul consilier Bagiu Florentin – Adrian spune că se abține de la vot, întrucât pentru pagubele produse cetățenilor de către animalele sălbatice nu a fost despăgubit nimeni până în prezent.

Președintele de ședință întreabă dacă se fac obiecții cu privire la aceste proiecte. Nu se fac obiecții. Proiectele de hotărâre în forma propusă și însoțite de avizul favorabil al comisiilor de specialitate se supun la vot și se aprobă cu 10 voturi pentru și 1 abținere (domnul consilier Bagiu Florentin – Adrian).

Se trece la punctele 8 și 9 ale ordinii de zi: proiect privind aprobarea Regulamentului privind concesionarea bunurilor imobile ce aparțin domeniului privat al Comunei Gavojdia și proiect privind

aprobarea studiilor de oportunitate și a caietelor de sarcini privind concesionarea prin licitație publică a unor terenuri pentru construirea de locuințe proprietate personală, situate în localitatea Gavojdia. Președintele de ședință dă cuvântul doamnei secretar general, care spune că pe localitatea Gavojdia sunt 21 de loturi de casă libere, care pot fi scoase la licitație pentru concesionare. În acest sens, s-a elaborat un regulament cu privire la concesionarea prin licitație publică a terenurilor și s-au elaborat documentațiile de licitație pentru cele 21 de loturi, respectiv caietele de sarcini, studiile de oportunitate și modelul de contract de concesiune.

Președintele de ședință întreabă dacă se fac obiecții cu privire la acest proiect. Nu se fac obiecții. Proiectul de hotărâre în forma propusă și însoțit de avizul favorabil al comisiilor de specialitate se supune la vot și se aprobă cu 11 voturi pentru.

Se trece la punctul 10 al ordinii de zi: proiect privind aprobarea raportului compartimentului de asistență socială privind activitatea asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav. Președintele de ședință dă cuvântul domnului primar, care spune că la finele fiecărui trimestru se prezintă consiliului local situația privind asistenții personali ai persoanelor cu handicap. În acest sens a fost elaborat raportul compartimentului de asistență socială pentru semestrul I 2022.

Președintele de ședință întreabă dacă se fac obiecții cu privire la acest proiect. Nu se fac obiecții. Proiectul de hotărâre în forma propusă și însoțit de avizul favorabil al comisiilor de specialitate se supune la vot și se aprobă cu 11 voturi pentru.

Se trece la punctul 11 al ordinii de zi: proiect privind înscrierea unor bunuri în domeniul public al comunei Gavojdia și atribuirea de numere stradale. Președintele de ședință dă cuvântul doamnei secretar general, care spune că este vorba despre 84 de străzi care nu au trecut în CF domeniul public și 39 de străzi care nu au alocat număr cadastral de stradă, aceste aspecte trebuie reglementate pentru a putea finaliza domeniul public al comunei.

Președintele de ședință întreabă dacă se fac obiecții cu privire la acest proiect. Nu se fac obiecții. Proiectul de hotărâre în forma propusă și însoțit de avizul favorabil al comisiilor de specialitate se supune la vot și se aprobă cu 11 voturi pentru.

Se trece la punctul 12 al ordinii de zi: diverse.

Ia cuvântul domnul consilier Andrei Adelin – Raul și spune că la Jena la parc ar mai trebuie să vină muncitorii. Domnul primar spune că o să vină în luna august. De asemenea, domnul Andrei Adelin mai spune că la Jena sunt 2 fântâni pentru animale care nu mai sunt funcționale, dacă ar putea primăria să-i ajute pe fermieri. Domnul primar spune că va încerca Ion să le repare, dacă poate, dacă nu să se ocupe fermierii. Domnul consilier Andrei Adelin – Raul mai spune că ar trebui griblură de pe drumul european, dacă se poate să se bage și pe stradă la Bobic. Domnul primar spune că din rezerva de la Jena se poate lua și duce. De asemenea, au fost prinși bani și pentru reparații drumuri acum și s-au mai comandat 500 tone de griblură.

Domnul consilier Vasiloni Bogdan spune că la Lugojel la Timiș, unde se urcă ar trebui pusă o barieră, să nu mai urce, să nu mai coboară pe acolo, nu pot sta oamenii liniștiți acolo.

Ia cuvântul domnul consilier Bagiu Florentin – Adrian și spune că unele probleme le discutăm și rămân la stadiul de discuții, cum este și cu șanțul de la Nia la Firu și de la Firu încolo, el a zis domnului primar de mai multe ori că trebuie făcut, și telefonic și în ședințele de consiliu local, iar femeia care a fost la primărie a spus că domnul primar a zis că nu a știut. Domnul primar spune că nu a zis că nu știe de șanț, ci că la momentul respectiv nu a știut că nu s-a făcut tot, dar o să facă acum și diferența. Domnul consilier Bagiu Florentin – Adrian spune că domnul primar a zis o săptămână - două, iar în procesul – verbal s-a consemnat că până la toamnă., de trei luni tot discutăm problema asta, să nu mai pună consilierii într-o lumină proastă spunând că nu a știut. Domnul primar spune că danezul i-a promis că-i dă un buldoexcavator mare să facă lucrarea și dacă îl primim gratis de la ei, așteptăm cât va mai fi necesar, nu mai luăm altul pe bani.

Domnul consilier Bagiu Florentin – Adrian mai spune că nu s-au mai pus calmatoarele. Domnul primar spune că s-a făcut comandă la calmatoare, dar s-au schimbat prețurile și nu le-au mai trimis, o să facă altă comandă.

Domnul consilier Bagiu Florentin – Adrian spune că ar fi câteva becuri la Jena de schimbat. Domnul viceprimar spune că până la rugă vor fi schimbate.

Domnul consilier Bagiu Florentin – Adrian mai spune că nu a mai primit mingile promise, a cerut o minge. Domnul consilier Andrei Adelin spune că cei care joacă la teren au mingi luată de ei. Domnul consilier Bagiu Florentin – Adrian spune că cei care i-au zis lui joacă pe câmp.

Domnul consilier Bagiu Florentin – Adrian întreabă dacă s-au început lucrările la drumul de la intrarea în Lugojel. Domnul primar spune că da.

Domnul consilier Bagiu Florentin – Adrian întreabă dacă s-a mai rezolvat ceva cu femeia de serviciu de la școală de la Jena. Domnul primar spune că a vorbit cu directoarea de la școală care a spus că femeia de serviciu “a părăsit-o” și a zis că va face demersuri pentru angajare, dacă se va putea.

Domnul consilier Bagiu Florentin – Adrian spune și de fântânile de pe străzi, acum e secetă și sunt necesare, nu s-a făcut nimic, deși s-a aprobat să fie curățate. Domnul primar spune că la Gavojdia s-a curățat una, singura soluție este să le curețe cu pompa de la primărie. Dacă sunt lucrări mai complexe, trebuie montate tuburi, că nu mai intră nimeni în ele să le repare cu piatră. Domnul consilier Bagiu Florentin – Adrian spune să se curețe cât se poate anul acesta, restul la anul.

Domnul primar spune că nu a uitat de șanțul de la Budariu, dar este un proces pe rolul instanței și până nu se termină nu poate face nimic.

Domnul consilier Bagiu Florentin – Adrian mai spune că sunt unele grădini la Jena neîngrijite și vine vulpea, vin șerpii, să se facă ceva. Domnul primar spune că trebuie identificate și să se facă adresă de la primărie să le îngrijească, să fie somați și ulterior pot fi amendați.

Domnul consilier Andrei Adelin întreabă dacă s-a făcut adresă la turcu, întrucât a văzut că s-a apucat să cosească. Domnul primar spune că da, s-a trimis adresă. Domnul primar mai spune să-și noteze domnul viceprimar să mai ducă o adresă în mână la turcu la Jena să facă curat.

Domnul consilier Ivasiuc Alexa spune că a rămas de curățat când e secetă la vână la Bobic, acum e secetă și se poate face. Domnul primar spune că vor veni muncitorii. Domnul consilier Ivasiuc Alexa mai spune că la Nia au rămas 4 tuburi și la Cristi la fel, nu s-a făcut nimic cu ele. Domnul primar spune că ea a zis să i le ducă și o să cheme ea pe cineva să le monteze și acum se plânge că a rămas cu ele și intră apa. Domnul consilier Ivasiuc Alexa spune că dacă vine buldoexcavatorul la Jena să deschidă și drumul despre care a zis ședința trecută.

Domnul consilier Țîru Petrică spune că și la Sălbăgel este nevoie să vină buldoexcavatorul. Domnul primar spune că o să vină după ce termină la Jena.

Domnul consilier Bagiu Florentin – Adrian spune că s-a discutat că se montează camere unde sunt gunoaie, nu s-a mai pus nimic. Domnul primar spune că s-au montat camere, dar la Jena nu s-au putut pune pentru că nu s-a putut trage fibra optică.

Nemai fiind alte probleme de discutat, președintele de ședință declară ședința închisă.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit conform art.138 alin.13 și 14 din O.U.G. nr.57/2019 - privind codul administrativ și va fi supus aprobării Consiliului Local Gavojdia în prima ședință a acestuia, conform art.138 alin.15 din O.U.G. nr.57/2019 - privind codul administrativ.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ADELIN – RAUL ANDREI

SECRETAR GENERAL
LENUȚA MOICA